

**Открытое Акционерное общество  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Лицензия ФСФР на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00688 от 09.02.2010 г.

**Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Инженер»**

(Правила зарегистрированы ФСФР 02.06.2009 г. № 1443-94157038).

Открытое Акционерное общество «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ» сообщает о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Инженер» (далее – Общее собрание).

**Название паевого инвестиционного фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Инженер» (далее – Фонд).

**Полное фирменное наименование Управляющей компании:** Открытое Акционерное общество «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ».

**Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание владельцев инвестиционных паев Фонда:** Открытое Акционерное общество «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

**Форма проведения Общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения Общего собрания:** 28 апреля 2015 года.

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:** 28 апреля 2015 года.

**Почтовый адрес, по которому должны направляться бюллетени для голосования:**

119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д.10, корп. 2, ОАО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ».

**Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании:**

25 марта 2015 года.

**Повестка дня Общего собрания:**

Вопрос №1. «Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением инвестиционной декларации Фонда».

Вопрос №2. «Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанные с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд».

**Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению Общего собрания, и адрес по которому с ней можно ознакомиться:**

со дня предоставления владельцам инвестиционных паев до 28 апреля 2015 года каждый рабочий день с 10 до 18 часов московского времени по адресу: 119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д.10, корп. 2 можно ознакомиться со следующей информацией:

- проектом изменений и дополнений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, вопрос об утверждении которых внесен в повестку дня Общего собрания, и текстом Правил доверительного управления Фондом с учетом указанных изменений;
- о стоимости чистых активов Фонда и расчетной стоимости одного инвестиционного пая Фонда;
- иной информацией, подлежащей предоставлению при подготовке к проведению Общего собрания.

**Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом:**

В случае принятия Общим собранием решения об утверждении изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, владельцы инвестиционных паев, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, и голосовавшие против, вправе требовать погашения инвестиционных паев Фонда. Требования о погашении

инвестиционных паев Фонда подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев (Приложение № 4, 5 и 6 к Правилам доверительного управления Фондом). Заявки на погашение инвестиционных паев Фонда носят безотзывный характер. Прием заявок на погашение инвестиционных паев Фонда осуществляется в течение двух недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом.

**Информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:**

Расчетная стоимость инвестиционных паев определяется в соответствии с требованиями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг путем деления стоимости чистых активов Фонда на количество выданных инвестиционных паев Фонда по данным реестра владельцев инвестиционных паев Фонда на момент определения их расчетной стоимости. Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение одного месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев Фонда.

Информация о Фонде предоставляется по адресу: 119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д.10, корп. 2, по телефону (495) 545-35-35, в сети Интернет по адресу: [www.uk-eufn.ru](http://www.uk-eufn.ru).

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Взимание скидок (надбавок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда. Перед приобретением инвестиционных паев следует внимательно ознакомиться с Правилами Фонда.

Генеральный директор

М.В.Ефимов