

**Отчет
о вознаграждении управляющей компании и расходах,
связанных с управлением акционерным инвестиционным
фондом и доверительным управлением паевым
инвестиционным фондом**

2012 г.

Паевый инвестиционный фонд: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "ЮграФинанс - недвижимость"
Управляющая компания: ОАО "УК "ЕВРОФИНАНСЫ"
Лицензия управляющей компании № 21-000-1-00688 от 09.02.2010г., выдана ФСФР РФ
Место нахождения: 119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д10, корп.2
Телефон для справок: 545-35-35

Наименование показателя	Код строки	Сумма (тыс.рублей)	Доля расходов в среднегодовой стоимости чистых активов (процентов)
1	2	3	4
Сумма начисленного вознаграждения, всего	010	886	4.12
в том числе			
- управляющей компании	011	413	1.92
- специализированному депозитарию	012	228	1.06
- лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда	013	25	0.12
- оценщику	014	80	0.37
- аудитору	015	140	0.65
Расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом), всего	020	1 049	4.88
в том числе			
- оплата услуг прочих депозитариев	021	0	0.00
- оплата банковских услуг	022	15	0.07
- расходы по страхованию имущества	023	14	0.07
- расходы, связанные с нотариальным свидетельствованием верности копий документов	024	6	0.03
- агентские вознаграждения	025	100	0.47
- расходы, связанные с рекламой	026	906	4.21
- оплата прочих услуг (гос.пошлины)	027	8	0.03
Сформированный резерв на выплату вознаграждений	030	1 030	4.79
Превышение (+) или недостаток (-) резерва на выплату вознаграждений	040	144	0.67
Итого расходов	050	1 935	9.00
Превышение нормируемых расходов	060	0	-

Генеральный директор _____ Кутузов И.И.

Уполномоченное должностное лицо,
отвечающее в управляющей компании
(акционерном инвестиционном фонде)
за составление отчетности

_____ Гордеева М.В.